

|               |                                   |                  |                                                                                                                                   |
|---------------|-----------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nama Penerbit | : PT Bank HSBC Indonesia ("Bank") | Jenis Produk     | : Pinjaman Usaha Tanpa Agunan                                                                                                     |
| Nama Produk   | : Pinjaman Usaha HSBC Fusion      | Deskripsi Produk | : Produk pinjaman untuk mendukung kebutuhan modal kerja dengan limit hingga Rp 1 Miliar yang tersedia dalam Aksep, atau Berjangka |
| Mata Uang     | : Rupiah                          |                  |                                                                                                                                   |

**Fitur Utama Kredit**

|              |                                                                                                                                                                |                                          |                                                                                         |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Limit Kredit | Rp50.000.000 - Rp1.000.000.000                                                                                                                                 | Jangka Waktu Pinjaman                    | Berjangka: Hingga 3 Tahun<br>Aksep: Hingga 1 Tahun                                      |
| Suku Bunga*  | Mengambang (Floating Rate)<br>BLR - (persentase bunga yang disepakati antara Bank dan Nasabah)<br>Nilai BLR / Base Lending Rate sesuai kebijakan Internal Bank | Jenis Agunan                             | Tidak ada                                                                               |
|              |                                                                                                                                                                | Angsuran                                 | Sesuai dengan perhitungan angsuran yang diberlakukan Bank sesuai dengan jenis fasilitas |
|              |                                                                                                                                                                | Syarat Pencairan (Khusus Pinjaman Aksep) | Melampirkan Surat Aksep dan Invoice                                                     |

\* Berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan

**Manfaat dan Kemudahan**

- Tersedia berbagai jenis pilihan pinjaman:
  - Pinjaman Aksep  
Membiayai kebutuhan modal kerja debitur sesuai dengan jangka waktu yang dibutuhkan.
  - Pinjaman Berjangka  
Membiayai kebutuhan pembiayaan jangka panjang.
- Gratis biaya premi asuransi jiwa kredit HSBC Fusion Smart Protection untuk melindungi pinjaman bisnis Anda di HSBC Fusion.

**Risiko**

- Perubahan kondisi ekonomi dapat mempengaruhi tingkat bunga modal kerja.
- Risiko pengenaan biaya penalti jika terjadi penutupan fasilitas sebelum jatuh tempo atau pelunasan sebagian
- Adanya risiko debitur akan dilaporkan sebagai debitur bermasalah yang akan tercatat di Sistem Informasi Debitur Bank Indonesia / OJK selama 2 tahun jika terjadi keterlambatan pembayaran kewajiban.

**Biaya**
**Biaya pengajuan pinjaman**

|                         |                                                                                                                                         |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Biaya Provisi Fasilitas | Pinjaman Aksep: 2% p.a.<br>Pinjaman Berjangka:<br>a. Tenor 1 Tahun: 2% flat<br>b. Tenor 2 Tahun: 2,5% flat<br>c. Tenor 3 Tahun: 3% flat |
| Biaya Administrasi      | Rp1.000.000                                                                                                                             |
| Biaya Taksasi           | N/A                                                                                                                                     |
| Biaya Notaris           | N/A                                                                                                                                     |
| Biaya Asuransi Umum     | N/A                                                                                                                                     |

**Biaya yang timbul insidental**

|                                                             |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Biaya Keterlambatan Pembayaran                              | Pinjaman Aksep: 1% dari pemakaian fasilitas<br>Pinjaman Berjangka: 2% dari total jumlah keterlambatan                                                                            |
| Biaya Pelunasan Sebagian                                    | Pinjaman Berjangka: 2% dari total pelunasan sebagian                                                                                                                             |
| Biaya penalti atas Pelunasan dipercepat (Termasuk Takeover) | Pinjaman Aksep: 3% dari limit pinjaman<br>Pinjaman Berjangka dengan sisa Tenor:<br>a. 2 ≤ 3 tahun: 5%*<br>b. 1 ≤ 2 tahun: 4%*<br>c. ≤ 1 tahun: 3%*<br>*dari sisa jumlah pinjaman |

**Persyaratan dan Tata Cara**

- Untuk pembiayaan usaha atas nama Perorangan atau Badan Usaha (PT/CV).
- Usia debitur minimal 25 tahun dan maksimal 70 tahun saat fasilitas pinjaman berakhir.
- Usaha telah berjalan minimum selama 3 (tiga) tahun.
- Memiliki omset tahunan tidak lebih dari Rp70 Miliar
- Memberikan dokumen yang disyaratkan oleh Bank.

| Persyaratan Dokumen                            | Perorangan | Badan Usaha |
|------------------------------------------------|------------|-------------|
| E-KTP/Paspor (Debitur/Pasangan/Pemegang Saham) | √          | √           |
| Akta Kelahiran                                 | √          | -           |
| Surat Nikah/Akta Cerai                         | √          | -           |
| Kartu Keluarga                                 | √          | -           |
| Rekening Koran/Tabungan 3 bulan terakhir       | √          | √           |
| SPT Tahunan                                    | √          | -           |
| SIUP, TDP, SKDU dan setara                     | √          | √           |
| NPWP Debitur                                   | √          | √           |
| Dokumen Jaminan (Copy)                         | √          | √           |
| Anggaran Dasar Perusahaan                      | -          | √           |
| Profil Usaha Debitur                           | -          | √           |
| Laporan Keuangan 3 tahun terakhir              | -          | √           |

**Simulasi**
**Fasilitas Berjangka:**

Jumlah pinjaman = Rp 500.000.000  
 Jangka Waktu = 12 Bulan  
 Suku Bunga = 8% per Tahun  
 Bunga Pinjaman = Rp 500.000.000 x 8% = Rp 40.000.000  
 Angsuran/Bulan = (Rp 500.000.000 + Rp 40.000.000)/12 Bulan = Rp 45.000.000

Dari contoh ilustrasi di atas, jumlah angsuran bulanan yang harus dibayarkan oleh nasabah adalah sebesar Rp 45.000.000 (pokok+bunga) setiap bulannya.

**Fasilitas Aksep:**

Perhitungan penggunaan Aksep:  $\text{Baki Debet Harian} \times \text{Suku Bunga} \times \text{Jumlah Hari Pemakaian}$   
 360

Contoh:  
 Tanggal 1 - 20 Juni 2022 baki debit Rp 100.000.000  
 Tanggal 21 - 30 Juni 2022 baki debit Rp 200.000.000  
 Suku Bunga = 13% per Tahun  
 Maka perhitungan bunga cerukan adalah sebagai berikut:

$$= \frac{(100.000.000 \times 13\% \times 20) + (200.000.000 \times 13\% \times 10)}{360}$$

$$= \text{Rp}1.444.444,44$$

**Informasi Tambahan**

- Berdasarkan penilaian yang dilakukan oleh Bank atau dalam hal debitur tidak memenuhi syarat dan ketentuan yang berlaku, Bank berhak menolak permohonan kredit nasabah.
- Jika debitur tidak memenuhi syarat dan ketentuan bank, atau persyaratan sebagaimana diperjanjikan dalam perjanjian kredit, Bank berhak untuk menghentikan atau tidak memperpanjang fasilitas pinjaman debitur.
- Debitur wajib memberikan data dan/atau informasi yang benar dan sesuai dengan kondisi sesungguhnya, jika di kemudian hari diketahui bahwa data dan atau informasi tersebut tidak benar maka debitur dapat dinyatakan lalai berdasarkan perjanjian kredit.
- Nasabah fasilitas kredit tanpa agunan wajib memiliki Asuransi Jiwa Kredit.
- Informasi lain mengenai biaya, manfaat, risiko, dan lainnya dapat diakses melalui website resmi [www.hsbc.co.id/fusion](http://www.hsbc.co.id/fusion), atau menghubungi HSBC Fusion Contact Center di 1500501.

**Untuk menjadi perhatian :**

- Bank dapat menolak permohonan produk yang Anda ajukan apabila tidak memenuhi persyaratan dan ketentuan yang berlaku.
- Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini dan menghubungi Bank atas semua hal terkait Ringkasan Produk dan Layanan ini ke 1500501 dalam hal terdapat pertanyaan terkait produk.